

Заключение о результатах публичных слушаний

«24» мая 2016 г.

с.Благодарное

Инициатор публичных слушаний: глава Благодарненского сельского поселения Отрадненского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Благодарненского сельского поселения Отрадненского района от 9 марта 2016 года № 68 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Благодарненского сельского поселения»

Публичные слушания проведены:

23 мая 2016 года в 09-00 часов в с. Воскресенское, ул. Красная, 166 (протокол № 1);

23 мая 2016 года в 10-00 часов в с. Благодарное, ул. Коммунаров, 2а (протокол № 2);

23 мая 2016 года в 11-00 часов в х. Чайкин, ул. Советская, 56 (протокол № 3);

23 мая 2016 года в 12-00 часов в с. Петровское, ул. Ленина, 107 (протокол № 4);

23 мая 2016 года в 14-00 часов в х. Кубрань, ул. Центральная, 41 (протокол № 5);

23 мая 2016 года в 15-00 часов в п. Урупский, ул. Центральная, 36 (протокол № 6);

23 мая 2016 года в 16-00 часов в п. Южный, ул. Мира, 41 (протокол № 7);

23 мая 2016 года в 17-00 часов в п. Светлый, ул. Первомайская, 1а (протокол № 8);

Вопросы публичных слушаний: о рассмотрении предложений по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Благодарненского сельского поселения».

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: районная газета «Сельская жизнь» от 17 марта 2016 года № 31 (7735).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Благодарненского сельского поселения Отрадненского района, утвержденная постановлением администрации Благодарненского сельского поселения Отрадненского района от 10 июля 2013 года № 59.

Количество участников публичных слушаний: - 154

В публичных слушаниях принимала участие: Татарина Юлия Анатольевна - руководитель муниципального бюджетного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования Отрадненский район» тел.8(86144)3-31-64

Предложения и рекомендации комиссии по землепользованию и застройке Благодарненского сельского поселения Отрадненского района: приведение в

соответствие генеральному плану Благодарненского сельского поселения Отрадненского района Правил землепользования и застройки Благодарненского сельского поселения Отрадненского района, а также приведение в соответствие градостроительных регламентов с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540, а именно:

в части изменения границ территориальных зон:

- часть зоны ЗКР - (зона комплексного развития), расположенная в западной части пос. Урупского, изменяется на зону Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с ведением личного подсобного хозяйства);

- в западной части пос. Урупского, добавить зону ИВ-1 (Зона озеленения специального назначения);

- часть зоны Р- 1 (Зона рекреационного назначения), расположенная в с. Благодарном, возле Капустной балки, заменяется на зону ОД-2 (Зона общественного центра местного значения);

- в южной части хутора Кубрань установить зону СН-1 (зона кладбищ);

- зона ЗКР (зона комплексного развития), расположенная в с. Благодарном, по ул. Октябрьской, заменена на зону ОД-2 (Зона общественного центра местного значения) и зону Ж-1Б (зона застройки индивидуальными жилыми домами с ведением личного подсобного хозяйства).

Рекомендовать главе Благодарненского сельского поселения Отрадненского района принять решение о согласии с проектом «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Благодарненского сельского поселения» и направлении его в представительный орган поселения.

Председателя комиссии _____



В.А.Рыбалко

Секретарь комиссии _____



Е.П.Науменко